

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Klein Offenseth-Sparrieshoop

Termin: Dienstag, 28.01.2020
Ort: Gemeindezentrum Diekendeel (Sitzungsraum), Rosenstraße 56, 25365 Klein Offenseth-Sparrieshoop
Beginn: 19:30 Uhr **Ende:** 22:36 Uhr

Anwesend

Mitglieder

Stephan Kamp	Vorsitzende(r)	
Hans-Jürgen Haack	stellv. Vorsitzende(r)	
Klaus Harder	Ausschussmitglied	
Christian Jentsch	Ausschussmitglied	Vertretung für: Herrn Frank Martens
Ole Korff	Ausschussmitglied	
Walter Lohse	Ausschussmitglied	
Günther Korff	Ausschussmitglied	Vertretung für: Herrn Andy Mitterer ab TOP 11
Harry Tietz	bürgerliches Mitglied	

Verwaltung und Gäste

Uwe Schmahl	Protokollführung	Amt Elmshorn-Land
Dieter Wenskat	Seniorenbeirat	bis TOP 10
Gerd Schlüter		zu TOP 7

Abwesend

Mitglieder

Frank Martens	Ausschussmitglied	fehlt entschuldigt
Andy Mitterer	bürgerliches Mitglied	fehlt entschuldigt
Mario Mohr	bürgerliches Mitglied	fehlt entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Anträge, Dringlichkeitsvorlagen sowie Genehmigung der Tagesordnung und Beschluss zum Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 35 GO
3. Bericht des Ausschussvorsitzenden (1)
4. Einwohnerfragestunde Teil 1
5. Niederschriften
 - 5.1. Niederschrift der Sitzung vom 12.11.2019
 - 5.2. Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2019

6. Hochbauvorhaben: Raumluftmessung in der Sporthalle
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: VO/2019/02-0252
7. Hochbau: Bildung eines nichtständigen Ausschusses "Neubau Feuerwehrgerätehaus"
Vorlage: VO/2020/02-0012
8. Neufassung der Zuständigkeitsordnung
Vorlage: VO/2020/02-0009
9. Zuschussangelegenheit;
hier: Ausbau Futterküche und zusätzlicher Versorgungsraum
Vorlage: VO/2020/02-0006
10. Einwohnerfragestunde Teil 2

Nichtöffentlicher Teil:

11. Bericht des Ausschussvorsitzenden (2)
12. Hochbauvorhaben: Sporthalle TSV - weiteres Vorgehen Mängelbeseitigungsarbeiten
13. Personalangelegenheiten
- 13.1. Personalangelegenheiten
hier: Neubetrachtung Verwaltung Lernhus
Vorlage: VO/2019/02-0225
14. Steuer-, Stundungs- und Vertragsangelegenheiten
- 14.1. Steuer-, Stundungs- und Vertragsangelegenheiten
hier: Abschluss eines Gestattungsvertrages für E-Mobilität
Vorlage: VO/2020/02-0005
- 14.2. Vertragsangelegenheiten
hier: Nutzungsvertrag Schützenverein
Vorlage: VO/2019/02-0153
15. Grundstücksangelegenheiten
- 15.1. Grundstücksangelegenheiten
hier: Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechts gemäß §§ 24 ff BauGB
Vorlage: VO/2019/02-0249
- 15.2. Grundstücksangelegenheiten
Vorlage: VO/2019/02-0233
16. Ehrungen

Öffentlicher Teil:

17. Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
18. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil:

1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

2 Anträge, Dringlichkeitsvorlagen sowie Genehmigung der Tagesordnung und Beschluss zum Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 35 GO

Herr Haack regt an, in der nächsten Sitzung über die Themen Budgetierung und Vollkostenrechnung Bauhof zu beraten.

Beschluss:

Der Finanzausschuss beschließt,

a) den Tagesordnungspunkt „Hochbau: Bildung eines nichtständigen Ausschusses „Neubau Feuerwehrgerätehaus“ als neuen TOP 7 entsprechend der Beschlussvorlage VO/2020/02-0012 einzufügen.

b) den Tagesordnungspunkt „Zuschussangelegenheit; hier: Ausbau Futterküche und zusätzlicher Versorgungsraum“ als neuen TOP 9 entsprechend der Beschlussvorlage VO/2020/02-0006 einzufügen.

c) den Tagesordnungspunkt „Hochbauvorhaben: Sporthalle TSV – weiteres Vorgehen Mängelbeseitigungsarbeiten“ als neuen TOP 12 einzufügen.

d) den Tagesordnungspunkt „Ehrungen“ als neuen TOP 16 einzufügen.

e) den ursprünglichen Tagesordnungspunkt „Kindertagesstättenangelegenheiten; hier: Vorzeitige Anhebung des Betreuungsschlüssels“ von der Tagesordnung abzusetzen, da die Vorberatung noch nicht im Ausschuss für Familie und Sport erfolgt ist.

f) die Tagesordnung in der geänderten Fassung zu genehmigen.

g) die Öffentlichkeit für die Tagesordnungspunkte 11 bis 16 gem. § 35 GO auszuschließen.

Abstimmungsergebnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

3 Bericht des Ausschussvorsitzenden (1)

Der Vorsitzende berichtet über folgende Themen/Termine:

a) Der Grundstücksankauf Tannenweg ist erfolgt; die dort gemessenen Bodenwerte waren unauffällig.

b) Es ist seiner Meinung nach nicht nachvollziehbar, dass das Land einerseits im Rahmen der FAG-Änderung die Kommunen finanziell schlechter stellt und andererseits nun die Überschüsse im Landeshaushalt des vergangenen Jahres willkürlich anderweitig verteilt.

Hans-Jürgen Haack teilt mit, dass die Nebenkostenabrechnungen 2018 für die Liegenschaften Rosenstraße 18 und 20 im Dezember 2019 durch die Amtsverwaltung vorgenommen wurden. Im Rahmen einer kommenden Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses sollen diese Abrechnungen detaillierter geprüft werden.

4 Einwohnerfragestunde Teil 1

Es werden keine Fragen gestellt.

5 Niederschriften

5.1 Niederschrift der Sitzung vom 12.11.2019

Herr Haack bittet, den Tagesordnungspunkt 8 g) wie folgt zu ergänzen. „Die Verschiebung des Geh-/Radweges nach 2021 wird in einer Teilabstimmung mit 5 dafür und 4 dagegen empfohlen.“

Beschluss:

Der Finanzausschuss beschließt, die Niederschrift vom 12.11.2019 zu TOP 8 g) wie folgt zu ergänzen: „Die Verschiebung des Geh-/Radweges nach 2021 wird in einer Teilabstimmung mit 5 dafür und 4 dagegen empfohlen.“

Abstimmungsergebnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

5.2 Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2019

Beschluss:

Der Finanzausschuss beschließt, die Niederschrift vom 03.12.2019 in der vorliegenden Fassung anzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

6 Hochbauvorhaben: Raumluftmessung in der Sporthalle hier: Auftragsvergabe Vorlage: VO/2019/02-0252

Der Ausschussvorsitzende erläutert den Sachverhalt.

Die Anwesenden sind sich einig, dass hier kein Beschluss der Gemeindevertretung zur Raumluftmessung in der Sporthalle erforderlich ist. Der Bürgermeister kann im Rahmen seiner Wertgrenzen den Auftrag erteilen und die Haushaltsmittel aus dem Titel der baulichen Unterhaltung in Anspruch nehmen, so dass keine Zustimmung gem. § 95 d GO erforderlich wird. Zudem wird eine weitere Raumluftmessung nach Abschluss der Sanierungsarbeiten ausdrücklich befürwortet.

7 Hochbau: Bildung eines nichtständigen Ausschusses "Neubau Feuerwehrgerätehaus"

Vorlage: VO/2020/02-0012

Wehrführer Schlüter teilt mit, dass die Kameradschaftskassenkonten aus rechtlichen Gründen auf den Namen der Gemeinde Klein Offenseth-Sparrieshoop (Sondervermögen) umgeschrieben müssen und dem Bürgermeister die entsprechenden Unterlagen zur Unterschrift vorliegen.

Weiter teilt Herr Schlüter mit, dass er sich in Schleswig-Holstein einmal nach Gemeinden umgesehen hat, die in den letzten 2 Jahren vergleichbare Feuerwehrhäuser gebaut haben. Es kommen demnach 3 Referenzgemeinden in Frage, deren Häuser einmal von einem Gremium besichtigt werden sollten.

Herr Lohse bittet die Verwaltung um Mitteilung bzw. um den rechtzeitigen „Anstoß“, welche Fristen bei bestimmten Förderungen für den Bau von Feuerwehrhäusern zu beachten sind.

Die Anwesenden verständigen sich darauf, vorerst nur einen „Arbeitskreis Feuerwehrgerätehaus“ zu bilden, der dem Finanzausschuss untergeordnet ist und ausschließlich vorberatende Funktionen haben soll.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung beschließt,

- a) für die Lösungsfindung bezüglich der Problematiken/ Mängelbeseitigung am Feuerwehrgerätehaus den „Arbeitskreis Feuerwehrgerätehaus“ zu bilden, der dem Finanzausschuss untergeordnet ist.
 - b) dass sich der vorgenannte Arbeitskreis aus 7 Mitgliedern zusammensetzt, und zwar Bürgermeister sowie beide Stellvertreter, 3 Fraktionsvorsitzende und Wehrführer Schlüter.
 - c) dass der vorgenannte Arbeitskreis das alleinige beratende Aufgabengebiet: „Feuerwehrgerätehaus“ hat.
 - d) dass der vorgenannte Arbeitskreis nichtöffentlich tagt.
 - e) dass mit Beginn der Aufnahme der Tätigkeiten des Arbeitskreises ein ständiger Tagesordnungspunkt „Bericht des Arbeitskreises Feuerwehrgerätehaus“ im öffentlichen Teil einer jeden Sitzung des Finanzausschusses aufgenommen wird.
 - f) für die Bauabwicklung pp. ggfs. zu einem späteren Zeitpunkt einen nichtständigen Ausschuss „Feuerwehrgerätehaus“ gemäß § 45 Abs. 1 GO zu bilden.
- Abstimmungsergebnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

8 Neufassung der Zuständigkeitsordnung**Vorlage: VO/2020/02-0009**

Die Anwendenden verständigen sich darauf, gegenüber der bisherigen Fassung der Zuständigkeitsordnung

- a) die Aufgaben „Internetinfrastruktur“ und „Bolzplätze“ im Verkehrs- und Umweltausschuss zu streichen.
- b) die Aufgaben „Spielplätze“ und „Bolzplätze“ dem Ausschuss für Familie und Sport zuzuordnen.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung beschließt,

- a) die Neufassung der Zuständigkeitsordnung gemäß der Anlage zur Niederschrift.
- b) die Amtsverwaltung / Team Stabsstelle Steuerung und Selbstverwaltung zu beauftragen, die neue Zuständigkeitsordnung in ALLRIS zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

9 Zuschussangelegenheit;**hier: Ausbau Futterküche und zusätzlicher Versorgungsraum****Vorlage: VO/2020/02-0006**

Der Ausschussvorsitzende erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung beschließt,

- a) den Antrag auf Bezuschussung für den Ausbau einer Futterküche abzulehnen.
- b) den Antrag auf Bezuschussung für den Umbau eines zusätzlichen Versorgungsraumes abzulehnen.
- c) die Amtsverwaltung zu beauftragen, die Antragstellerin über den Beschluss zu informieren.

Abstimmungsergebnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

10 Einwohnerfragestunde Teil 2

Es werden keine Fragen gestellt.

17 Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse / Beschlussempfehlungen bekannt:

- a) Beschlussempfehlung zum weiteren Vorgehen der Mängelbeseitigungen in der Sporthalle.
- b) Beschlussempfehlung zu einem Gestattungsvertrag.
- c) Beschlussempfehlung zu einem Nutzungsvertrag.
- d) Beschluss zum Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechts in einem Fall.
- e) Beschlussempfehlung zu einem Grundstückstauschvertrag.

18 Mitteilungen und Anfragen

a) Bürgermeister Korff berichtet über die in der Vergangenheit bisher nicht erfolgte Grundstücksumschreibung im Kreuzungsbereich Horster Landstraße / Lindenstraße (Hoppe), die nunmehr über die Amtsverwaltung veranlasst werden soll.

b) Auf Anfrage von Herrn Harder wird erläutert, dass die Verwaltungskosten für Niederschlagswasser auf die amtsangehörigen Gemeinden umgelegt wurden.

c) Vom Büro WRS wurde zugesagt, eine große Ausfertigung des Flächennutzungsplanes zur Verfügung zu stellen, um diesen im Gemeindezentrum aufzuhängen. An die Hergabe soll das Büro einmal durch die Amtsverwaltung erinnert werden.

Vorsitzende/r

Protokollführung